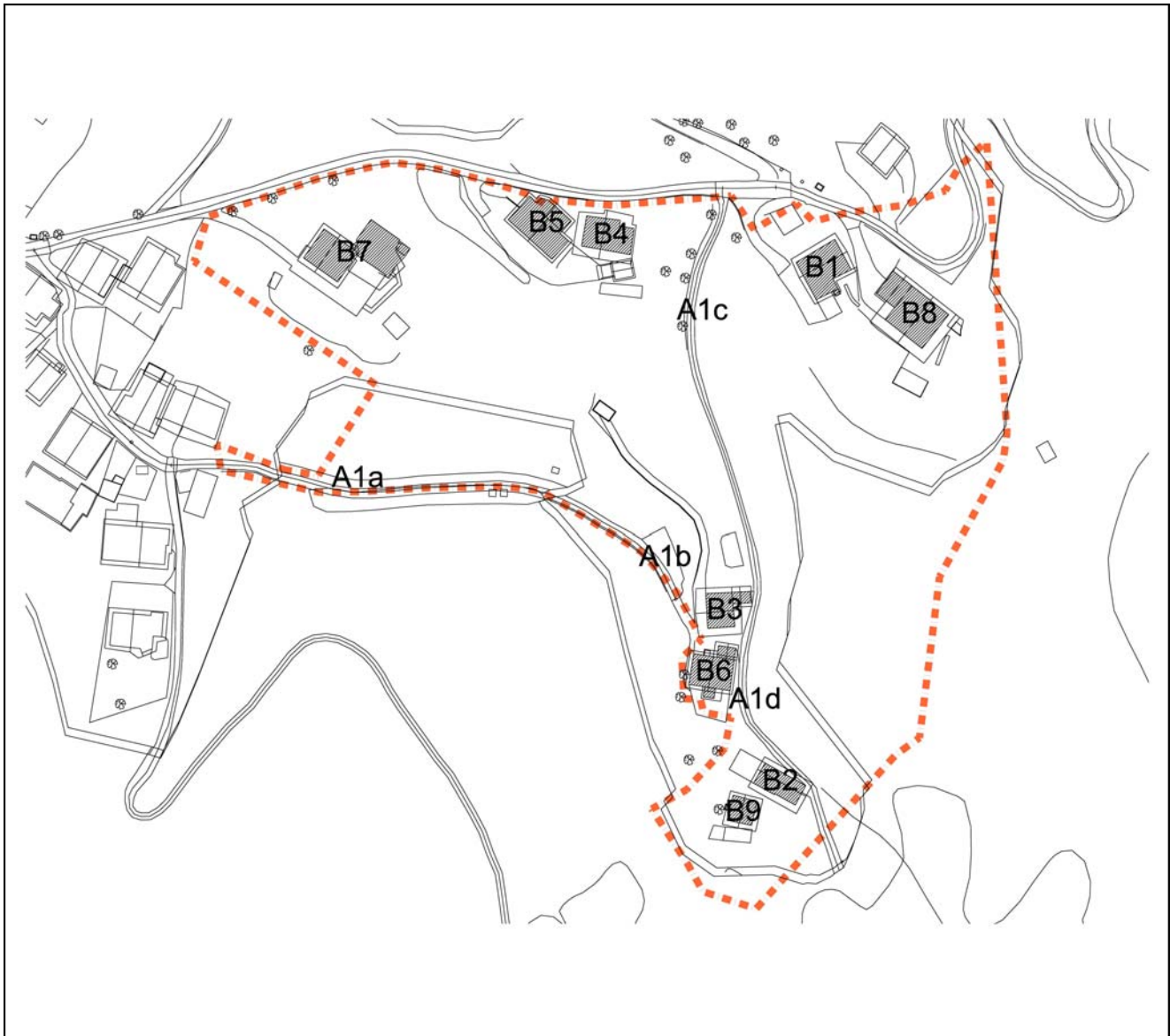


CHEMUN D'URTIJËI
MARKTGEMEINDE ST. ULRICH – COMUNE DI ORTISEI

SCUNANZA DI ENSEMBLES
ENSEMBLESCHUTZ
TUTELA DEGLI INSIEMI



16 – SACUN – PEDRACIA – FOLZNIR



16 – SACUN – PEDRACIA - FOLZNIR

CRITERS DE INDIVIDUAZION	AUSWEISUNGS-KRITERIEN	CRITERI DI INDIVIDUAZIONE
1. Valor storich	1. Historischer Wert	1. Valore storico
2. Carater pitorich	2. Malerischer Charakter	2. Carattere pittoresco
3. Mantënimnt dla tipologia	3. Fortbestand der Bautypologie	3. Permanenza della tipologia edilizia
4. Elemënc naturei, Geomorphologia y carater naturel	4. Natürliche Merkmale, Geomorphologie und natürlicher Charakter	4. Elementi naturali e di geomorfologia, carattere naturale

16

SACUN – PEDRACIA – FOLZNIR

A

ELEMËNC DE MAJERA IMPORTANTA
PRIMÄRE BESTANDTEILE
ELEMENTI COSTITUTIVI PRIMARI

A1a



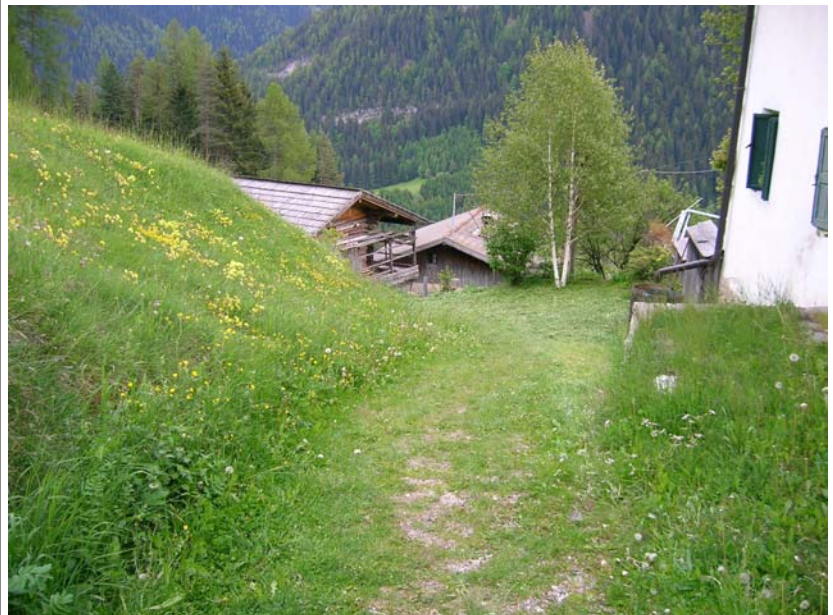
A1b



A1c



A1d



A1. Streda Sacun pp.ff. 2496, 2497 – Sacunstraße Gpp. 2496, 2497– strada Sacun pp.ff. 2496, 2497

Parzeles - Parzellen - Particelle	Gp. - pp.ff. 2496, 2497		
Destinazion urbanistica y vinculi de scunanza esistēnc Urbanistische Bestimmung und bestehende Schutzbindungen Destinazione urbanistica e vincoli di tutela esistenti	Zona de vërt agricul. Raion sota scunanza particulèra.	Landwirtschaftsgebiet. Landschaft mit besonderer Bindung.	Zona di verde agricolo. Paesaggio di particolare tutela.
Provëdimenc de conservazion Schutzmaßnahmen Provvedimenti di conservazione	Mantenimënt y restaurazion	Erhaltung. Instandhaltung und Restaurierung.	Conservazione. Manutenzione e restauro.

16

SACUN – PEDRACIA – FOLZNR

B

ELEMËNC DE IMPORTANZA
SEKUNDÄRE BESTANDTEILE
ELEMENTI COSTITUTIVI SECONDARI

B1



B2



B3



B4



B5



B6



B7a



B7b



B8



B9



B1. Cësa Pedracia - Haus Pedracia - Casa Pedracia

Parzeles - Parzellen - Particelle	Bp. - p.ed. 244		
Destinazion urbanistica y vincoli de scunanza esistënc Urbanistische Bestimmung und bestehende Schutzbindungen Destinazione urbanistica e vincoli di tutela esistenti	Zona de vërt agricul. Raion sota scunanza particulëra.	Landwirtschaftsgebiet. Landschaft mit besonderer Bindung.	Zona di verde agricolo. Paesaggio di particolare tutela.
Provëdimenc de conservazion Schutzmaßnahmen Provvedimenti di conservazione	Trasformazion dla costruzions aldò dl art. 59 LUP lëtra D cun mantënim di elëmcn tipics dl luech (costruzion cun muredes, tët a doi eles cun direzion dla colm nord-sud). Ampliamënc preudui aldò dla lege cunzedui ënghe cun l'auzamënt dla costruzion mantenan la forma del tët.	Bauliche Umgestaltung laut Art. 59 LROG Buchstabe D unter Beibehaltung ortstypischer Merkmale (geschlossenes, gemauertes Gebäude mit Satteldach und Firstrichtung Nord-Süd). Gesetzlich zustehende Erweiterungen sind auch durch evtl. Aufstockung unter Beibehaltung der bestehenden Dachform erlaubt.	Ristrutturazione edilizia come da art. 59 LUP lettera D con mantenimento dei caratteri tipici del luogo (edificio compatto in muratura tradizionale con tetto a due falde e direzione del colmo nord-sud). Ampliamenti spettanti per legge sono ammessi anche tramite eventuale sopraelevazione con mantenimento della forma del tetto.

B2. Tublà dl Huch – Wirtschaftsgebäude Huch – Rustico Huch

Parzeles - Parzellen - Particelle	Bp. - p.ed. 245, Gp. - p.f. 1129		
Destinazion urbanistica y vincoli de scunanza esistënc Urbanistische Bestimmung und bestehende Schutzbindungen Destinazione urbanistica e vincoli di tutela esistenti	Zona de vërt agricul. Raion sota scunanza particulëra.	Landwirtschaftsgebiet. Landschaft mit besonderer Bindung.	Zona di verde agricolo. Paesaggio di particolare tutela.
Provëdimenc de conservazion Schutzmaßnahmen Provvedimenti di conservazione	Pruibizion de demulizion. Resanamënt y restaur aldò dl art. 59 LUP lëtra D cun mantënimenc di elëmenc tipics dl luech (costruzions de lën sun pustamënt de mur y tët a doi eles cun direzion dla colm est-ovest). Ampliamënc preudui aldò dla lege cunzedui ënghe cun l'auzamënt dla costruzion mantenan la forma del tët.	Bauliche Umgestaltung laut Art. 59 LROG Buchstabe D unter Beibehaltung ortstypischer Merkmale (Holzkonstruktion auf gemauertem Sockel und Satteldach mit Firstrichtung Ost-West). Gesetzlich zustehende Erweiterungen sind auch durch evtl. Aufstockung unter Beibehaltung der bestehenden Dachform erlaubt.	Ristrutturazione edilizia come da art. 59 LUP lettera D con mantenimento dei caratteri tipici del luogo (struttura in legno su basamento in muratura e tetto a due falde con direzione del colmo est-ovest). Ampliamenti spettanti per legge sono ammessi anche tramite eventuale sopraelevazione con mantenimento della forma del tetto.

B3. Tublà de Festil – Wirtschaftsgebäude Festil – Rustico Festil

Parzeles - Parzellen - Particelle	Bp. - p.ed. 246, Gpp. - pp.ff. 1110/1, 1138, 1139		
Destinazion urbanistica y vincoli de scunanza esistënc Urbanistische Bestimmung und bestehende Schutzbindungen Destinazione urbanistica e vincoli di tutela esistenti	Zona de vërt agricul. Raion sota scunanza particulëra.	Landwirtschaftsgebiet. Landschaft mit besonderer Bindung.	Zona di verde agricolo. Paesaggio di particolare tutela.
Provëdimenc de conservazion Schutzmaßnahmen Provvedimenti di conservazione	Trasformazion dla costruzions aldò dl art. 59 LUP lëtra D cun mantënimenc di elëmenc tipics dl luech (costruzions de lën sun pustamënt de mur y tët a doi eles cun direzion dla colm est-ovest). Ampliamënc preudui aldò dla lege cunzedui ënghe cun l'auzamënt dla costruzion mantenan la forma del tët.	Bauliche Umgestaltung laut Art. 59 LROG Buchstabe D unter Beibehaltung ortstypischer Merkmale (Holzkonstruktion auf gemauertem Sockel und Satteldach mit Firstrichtung Ost-West). Gesetzlich zustehende Erweiterungen sind auch durch evtl. Aufstockung unter Beibehaltung der bestehenden Dachform erlaubt.	Ristrutturazione edilizia come da art. 59 LUP lettera D con mantenimento dei caratteri tipici del luogo (struttura in legno su basamento in muratura e tetto a due falde con direzione del colmo est-ovest). Ampliamenti spettanti per legge sono ammessi anche tramite eventuale sopraelevazione con mantenimento della forma del tetto.

**B4. Tublà de Folznir-La Mëunies
Wirtschaftsgebäude Folznir-La Mëunies
Rustico Huch Folznir-La Mëunies**

Parzeles - Parzellen - Particelle	Bpp. - pp.edd. 247, 248, Gpp. - pp.ff. 1112, 1113, 1114, 1115		
Destinazion urbanistica y vinculi de scunanza esistënc Urbanistische Bestimmung und bestehende Schutzbindungen Destinazione urbanistica e vincoli di tutela esistenti	Zona de vërt agricul. Raion sota scunanza particulëra.	Landwirtschaftsgebiet. Landschaft mit besonderer Bindung.	Zona di verde agricolo. Paesaggio di particolare tutela.
Provëdimenc de conservazion Schutzmaßnahmen Provvedimenti di conservazione		Bauliche Umgestaltung laut Art. 59 LROG Buchstabe D unter Beibehaltung ortstypischer Merkmale (Holzkonstruktion auf gemauertem Sockel und Satteldach mit Firstrichtung Nord-Süd). Gesetzlich zustehende Erweiterungen sind auch durch evtl. Aufstockung unter Beibehaltung der bestehenden Dachform erlaubt.	Ristrutturazione edilizia come da art. 59 LUP lettera D con mantenimento dei caratteri tipici del luogo (struttura in legno su basamento in muratura e tetto a due falde con direzione del colmo nord-sud). Ampliamenti spettanti per legge sono ammessi anche tramite eventuale sopraelevazione con mantenimento della forma del tetto.

B5. Cësa Folznir-La Mëunies – Haus Folznir-La Mëunies – Casa Folznir-La Mëunies

Parzeles - Parzellen - Particelle	Bp. - p.ed. 249, Gpp. - pp.ff. 1109/1, 1109/3, 1109/4		
Destinazion urbanistica y vinculi de scunanza esistënc Urbanistische Bestimmung und bestehende Schutzbindungen Destinazione urbanistica e vincoli di tutela esistenti	Zona de vërt agricul. Raion sota scunanza particulëra.	Landwirtschaftsgebiet. Landschaft mit besonderer Bindung.	Zona di verde agricolo. Paesaggio di particolare tutela.
Provëdimenc de conservazion Schutzmaßnahmen Provvedimenti di conservazione		Bauliche Umgestaltung laut Art. 59 LROG Buchstabe D unter Beibehaltung ortstypischer Merkmale (geschlossenes, gemauertes Gebäude mit Satteldach und Firstrichtung Nord-Süd). Gesetzlich zustehende Erweiterungen sind auch durch evtl. Aufstockung unter Beibehaltung der bestehenden Dachform erlaubt.	Ristrutturazione edilizia come da art. 59 LUP lettera D con mantenimento dei caratteri tipici del luogo (edificio compatto in muratura tradizionale con tetto a due falde e direzione del colmo nord-sud). Ampliamenti spettanti per legge sono ammessi anche tramite eventuale sopraelevazione con mantenimento della forma del tetto.

B6. Cësa Festil – Haus Festil – Casa Festil

Parzeles - Parzellen - Particelle	Bp. - p.ed. 1137/2		
Destinazion urbanistica y vinculi de scunanza esistënc Urbanistische Bestimmung und bestehende Schutzbindungen Destinazione urbanistica e vincoli di tutela esistenti	Zona de vërt agricul. Raion sota scunanza particulëra.	Landwirtschaftsgebiet. Landschaft mit besonderer Bindung.	Zona di verde agricolo. Paesaggio di particolare tutela.
Provëdimenc de conservazion Schutzmaßnahmen Provvedimenti di conservazione		Bauliche Umgestaltung laut Art. 59 LROG Buchstabe D unter Beibehaltung ortstypischer Merkmale (geschlossenes, gemauertes Gebäude mit Satteldach und Firstrichtung Nord-Süd). Gesetzlich zustehende Erweiterungen sind auch durch evtl. Aufstockung unter Beibehaltung der bestehenden Dachform erlaubt.	Ristrutturazione edilizia come da art. 59 LUP lettera D con mantenimento dei caratteri tipici del luogo (edificio compatto in muratura tradizionale con tetto a due falde e direzione del colmo nord-sud). Ampliamenti spettanti per legge sono ammessi anche tramite eventuale sopraelevazione con mantenimento della forma del tetto.

B7. Cësa Folznir de Sot – Haus Folznir de Sot – Casa Folznir de Sot

Parzeles - Parzellen - Particelle	Bp. - p.ed. 1201, Gpp. - pp.ff. 1109/5, 1109/6		
Destinazion urbanistica y vinculi de scunanza esistënc Urbanistische Bestimmung und bestehende Schutzbindungen Destinazione urbanistica e vincoli di tutela esistenti	Zona de vërt agricul. Raion sota scunanza particulëra.	Landwirtschaftsgebiet. Landschaft mit besonderer Bindung.	Zona di verde agricolo. Paesaggio di particolare tutela.
Provëdimenc de conservazion Schutzmaßnahmen Provvedimenti di conservazione		Bauliche Umgestaltung laut Art. 59 LROG Buchstabe D unter Beibehaltung ortstypischer Merkmale (geschlossenes, gemauertes Gebäude mit Satteldächern und Firstrichtungen Nord-Süd). Gesetzlich zustehende Erweiterungen sind auch durch evtl. Aufstockung unter Beibehaltung der bestehenden Dachform erlaubt.	Ristrutturazione edilizia come da art. 59 LUP lettera D con mantenimento dei caratteri tipici del luogo (edificio compatto in muratura tradizionale con tetti a due falde e direzione dei colmi nord-sud). Ampliamenti spettanti per legge sono ammessi anche tramite eventuale sopraelevazione con mantenimento della forma del tetto.

B8. Tublà de Pedracia – Wirtschaftsgebäude Pedracia – Rustico Pedracia

Parzeles - Parzellen - Particelle	Bp. - p.ed. 1685, Gpp. - pp.ff. 1097, 1123,1124,1127		
Destinazion urbanistica y vinculi de scunanza esistēnc Urbanistische Bestimmung und bestehende Schutzbindungen Destinazione urbanistica e vincoli di tutela esistenti	Troies de enterēs storich y dla cuntreda. Zona de vërt agricul. Raion sota scunanza particulëra.	Historisch-landschaftlich bedeutsame Wege. Landwirtschaftsgebiet. Landschaft mit besonderer Bindung.	Sentieri di interesse storico paesaggistico. Zona di verde agricolo. Paesaggio di particolare tutela.
Provëdimenc de conservazion Schutzmaßnahmen Provvedimenti di conservazione		Bauliche Umgestaltung laut Art. 59 LROG Buchstabe D unter Beibehaltung ortstypischer Merkmale (Holzkonstruktion auf gemauertem Sockel mit dreisitig umlaufender Söller und Satteldach mit Firstrichtung Nord-Süd). Gesetzlich zustehende Erweiterungen sind auch durch evtl. Aufstockung unter Beibehaltung der bestehenden Dachform erlaubt.	Ristrutturazione edilizia come da art. 59 LUP lettera D con mantenimento dei caratteri tipici del luogo (struttura in legno su basamento in muratura con oggetto tipo “Söller” su tre lati e tetto a due falde con direzione del colmo nord-sud). Ampliamenti spettanti per legge sono ammessi anche tramite eventuale sopraelevazione con mantenimento della forma del tetto.
B9. Cësa dl Huch – Haus Huch – Casa Huch			
Parzeles - Parzellen - Particelle	Bp. - p.ed. 1878		
Destinazion urbanistica y vinculi de scunanza esistēnc Urbanistische Bestimmung und bestehende Schutzbindungen Destinazione urbanistica e vincoli di tutela esistenti	Zona de vërt agricul. Raion sota scunanza particulëra.	Landwirtschaftsgebiet. Landschaft mit besonderer Bindung.	Zona di verde agricolo. Paesaggio di particolare tutela.
Provëdimenc de conservazion Schutzmaßnahmen Provvedimenti di conservazione		Bauliche Umgestaltung laut Art. 59 LROG Buchstabe D unter Beibehaltung ortstypischer Merkmale (geschlossenes, gemauertes Gebäude mit Satteldach und Firstrichtung Nord-Süd). Gesetzlich zustehende Erweiterungen sind auch durch evtl. Aufstockung unter Beibehaltung der bestehenden Dachform erlaubt.	Ristrutturazione edilizia come da art. 59 LUP lettera D con mantenimento dei caratteri tipici del luogo (edificio compatto in muratura tradizionale con tetto a due falde e direzione del colmo nord-sud). Ampliamenti spettanti per legge sono ammessi anche tramite eventuale sopraelevazione con mantenimento della forma del tetto.