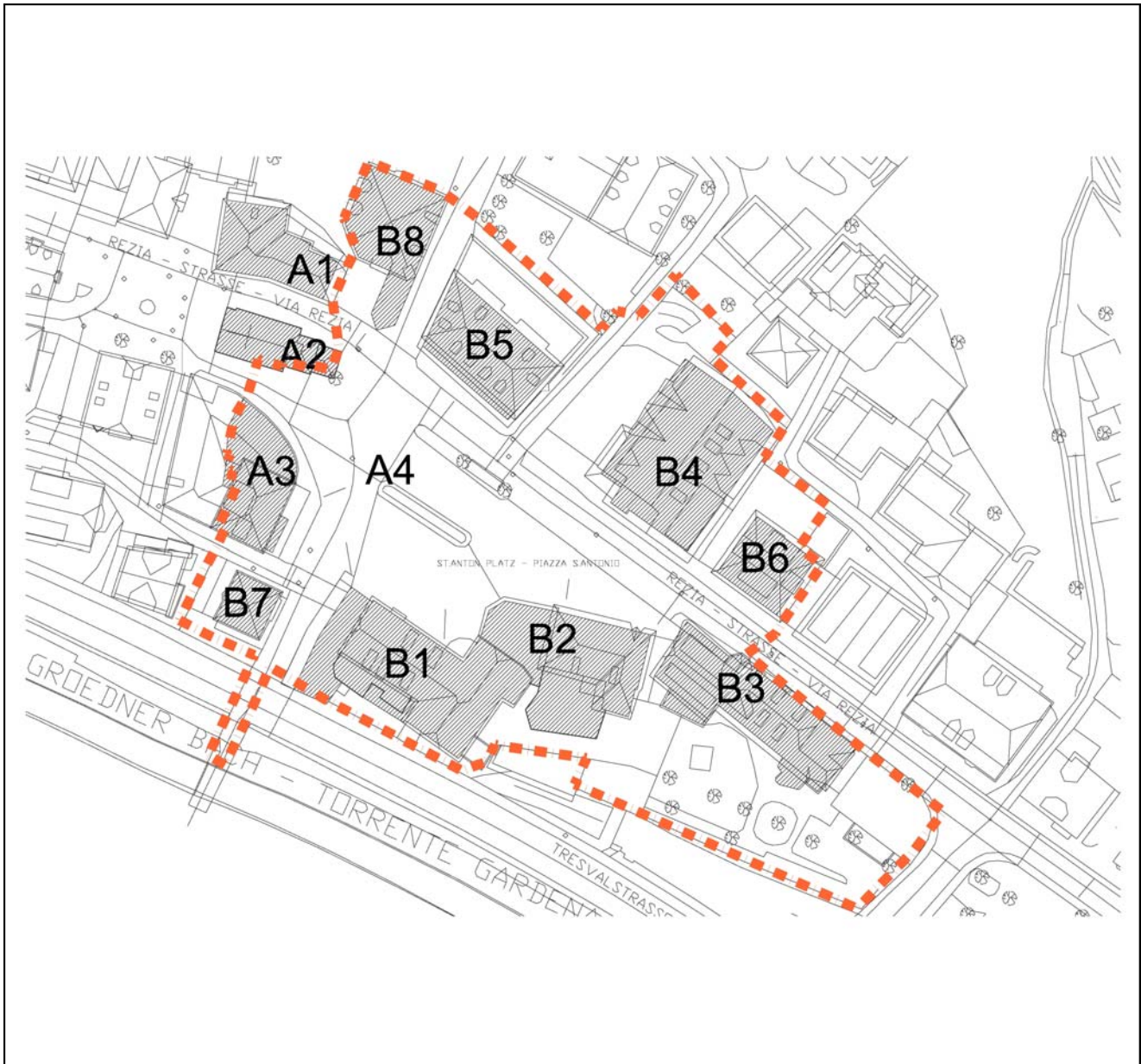


CHEMUN D'URTIJËI  
MARKTGEMEINDE ST. ULRICH – COMUNE DI ORTISEI

SCUNANZA DI ENSEMBLES  
ENSEMBLESCHUTZ  
TUTELA DEGLI INSIEMI



**8 – PLAZA DE SANT ANTONE  
ANTONIUSPLATZ  
PIAZZA S.ANTONIO**



**8 – PLAZA DE SANT ANTONE  
ANTONIUSPLATZ  
PIAZZA S. ANTONIO**

<b>CRITERS DE INDIVIDUAZION</b>	<b>AUSWEISUNGS- KRITERIEN</b>	<b>CRITERI DI INDIVIDUAZIONE</b>
1. Valor storich	1. Historischer Wert	1. Valore storico
2. Pont de uorientamënt	2. Orientierungspunkt	2. Punto di orientamento
4. Memoria coletiva	4. Kollektives Gedächtnis	4. Memoria collettiva



8

PLAZA DE SANT ANTONE  
ANTONIUSPLATZ  
PIAZZA S. ANTONIO

A

ELEMËNC DE MAJERA IMPORTANZA  
PRIMÄRE BESTANDTEILE  
ELEMENTI COSTITUTIVI PRIMARI

A1



A2



A3



A4



**A1. Christlpech**

Parzeles - Parzellen - Particelle

Bp. - p.ed. 161/2

Destinazion urbanistica y vinculi de scunanza esistënc

Urbanistische Bestimmung und bestehende Schutzbindungen

Destinazione urbanistica e vincoli di tutela esistenti

Zënter storich. Raion abitativ A15b „Janesc“ cun plan de atuazion.

Historischer Ortskern. Wohnbauzone A15b „Janesc“ mit Durchführungsplan.

Centro storico. Zona residenziale A15b „Janesc“ con piano di attuazione.

<b>Provèdimenc de conservazion</b> <b>Schutzmaßnahmen</b> <b>Provvedimenti di conservazione</b>	Pruibizion de demulizion. Resanamënt y restaur aldò dl art. 59 LUP lëtra C cun mantënimient di elëmenc tipologics (costruzion tlassicistica cun despusizion regulera di vieresc, linies urizonteles y ciantons depënc a blanch, tèt a cater eles cun direzion dla colm est-ovest Ampliamënc preudui aldò dla lege cunzedui ënghe cun auzamënt dla costruzion mantenian la forma dl tèt.	Abbruchverbot. Sanierung und Restaurierung laut Art. 59 LROG Buchstabe C unter Beibehaltung bautypologischer Merkmale (klassizistisches Gebilde mit achsial angeordneten Fensteröffnungen und weiß bemalten horizontalen Gesimslinien samt Ecklisenen, Walmdach mit kleinem Dachvorsprung und Firstrichtung Ost-West). Gesetzlich zustehende Erweiterungen sind auch durch evtl. Aufstockung unter Beibehaltung der bestehenden Dachform erlaubt.	Divieto di demolizione. Risanamento e restauro come da art. 59 LUP lettera C con mantenimento dei caratteri tipologici (edificio classicista con finestre disposte su assi regolari, marcapiano e lesene angolari bianche, tetto poco aggettante a quattro falde in direzione est-ovest). Ampliamenti spettanti per legge sono ammessi anche tramite eventuale sopraelevazione con mantenimento della forma del tetto.
---	---	---	--

## A2. Dlieja de Sant Antone – Antoniuskirche – Chiesa di S. Antonio

<b>Parzeles - Parzellen - Particelle</b>	Bp. - p.ed. 162		
<b>Destinazion urbanistica y vinculi de scunanza esistënc</b> <b>Urbanistische Bestimmung und bestehende Schutzbindungen</b> <b>Destinazione urbanistica e vincoli di tutela esistenti</b>	Zona per ejins publics – Servijes. Scunanza monumëntela.	Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistung. Denkmalschutz.	Zona per attrezzature collettive – amministrazione e servizi pubblici. Tutela storico-artistica.
<b>Provèdimenc de conservazion</b> <b>Schutzmaßnahmen</b> <b>Provvedimenti di conservazione</b>	Resanamënt y restaur sota la istruzions dl Ufize provincial dla Scunanza di monumënc.	Restaurierung nach Anweisungen des Landesamtes für Bau- und Kunstdenkmäler.	Restauro su indicazioni dell'Ufficio provinciale Beni architettonici e artistici.

## A3. Villa Maria Antonia

<b>Parzeles - Parzellen - Particelle</b>	Bp. - p.ed. 756		
<b>Destinazion urbanistica y vinculi de scunanza esistënc</b> <b>Urbanistische Bestimmung und bestehende Schutzbindungen</b> <b>Destinazione urbanistica e vincoli di tutela esistenti</b>	Zënter storich. Raion abitativ A8a „Villa Maria Antonia“ cun plan de atuazion.	Historischer Ortskern. Wohnbauzone A8a „Villa Maria Antonia“ mit Durchführungsplan.	Centro storico. Zona residenziale A8a „Villa Maria Antonia“ con piano di attuazione.

<b>Provèdimenc de conservazion</b> <b>Schutzmaßnahmen</b> <b>Provvedimenti di conservazione</b>	Pruibizion de demulizion. Resanamënt y restaur aldò dl art. 59 LUP lëtra C cun mantënimient di elëmenc tipologics (costruzion tlassicistica cun despusizion regulara di vieresc, curnijes enteur ai vieresc depënc a blanch, fasada turonda, tèt a cater eles cun direzion dla colm nord-sud). Ampliamënc preudui aldò dla lege cunzedui ënghe cun auzamënt dla costruzion mantenian la forma dl tèt.	Abbruchverbot. Sanierung und Restaurierung laut Art. 59 LROG Buchstabe C unter Beibehaltung bautypologischer Merkmale (klassizistisches Gebilde mit achsial angeordneten Fensteröffnungen und weiß bemalten Fensterumrahmungen, abgerundete Fassade an der Nordseite, Walmdach mit kleinem Dachvorsprung und Firstrichtung Nord-Süd). Gesetzlich zustehende Erweiterungen sind auch durch evtl. Aufstockung unter Beibehaltung der bestehenden Dachform erlaubt.	Divieto di demolizione. Risanamento e restauro come da art. 59 LUP lettera C con mantenimento dei caratteri tipologici (edificio classicista con finestre disposte su assi regolari con bordature bianche, facciata curva sul lato nord, tetto poco aggettante a quattro falde in direzione nord-sud). Ampliamenti spettanti per legge sono ammessi anche tramite eventuale sopraelevazione con mantenimento della forma del tetto.
<b>A4. Plaza de Sant Antone - Antoniusplatz - Piazza S. Antonio</b>			
<b>Parzeles - Parzellen - Particelle</b>	Gp. - p.f. 2409/4		
<b>Destinazion urbanistica y vinculi de scunanza esistënc</b> <b>Urbanistische Bestimmung und bestehende Schutzbindungen</b> <b>Destinazione urbanistica e vincoli di tutela esistenti</b>	Streda comunela sort F.	Gemeindestraße Typ F.	Strada comunale tipo F.
<b>Provèdimenc de conservazion</b> <b>Schutzmaßnahmen</b> <b>Provvedimenti di conservazione</b>	Mantenimënt y evtl. Renuvamënt	Instandhaltung und evtl. Neugestaltung.	Manutenzione ed eventuale risistemazione.



8

PLAZA DE SANT ANTONE  
ANTONIUSPLATZ  
PIAZZA S. ANTONIO

B

ELEMÈNC DE IMPORTANZA  
SEKUNDÄRE BESTANDETEILE  
ELEMENTI COSTITUTIVI SECONDARI

B1



B2



B3



B4



B5



B6





### B1. Snaltner

Parzeles - Parzellen - Particelle	Bpp. - pp.edd. 165, 1337		
Destinazion urbanistica y vinculi de scunanza esistënc Urbanistische Bestimmung und bestehende Schutzbindungen Destinazione urbanistica e vincoli di tutela esistenti	Zënter storich. Raion abitativ A23 „Hotel Ladinia“ cun plan de atuazion.	Historischer Ortskern. Wohnbauzone A23 „Hotel Ladinia“ mit Durchführungsplan.	Centro storico. Zona residenziale A23 „Hotel Ladinia“ con piano di attuazione.
Provëdimenc de conservazion Schutzmaßnahmen Provvedimenti di conservazione	Trasformazion dla costruzions aldò dl art. 59 LUP lëtra D Ampliamënc preudui aldò dla lege cunzedui cun l'auzamënt dla costruzion.	Bauliche Umgestaltung laut Art. 59 LROG Buchstabe D. Gesetzlich zustehende Erweiterungen sind auch durch evtl. Aufstockung erlaubt.	Ristrutturazione edilizia come da art. 59 LUP lettera D. Ampliamenti spettanti per legge sono ammessi anche tramite eventuale sopraelevazione.

### B2. Tinderla

Parzeles - Parzellen - Particelle	Bpp. - pp.edd. 167/1, 167/3		
Destinazion urbanistica y vinculi de scunanza esistënc Urbanistische Bestimmung und bestehende Schutzbindungen Destinazione urbanistica e vincoli di tutela esistenti	Zënter storich. Raion abitativ A23 „Hotel Ladinia“ cun plan de atuazion.	Historischer Ortskern. Wohnbauzone A23 „Hotel Ladinia“ mit Durchführungsplan.	Centro storico. Zona residenziale A23 „Hotel Ladinia“ con piano di attuazione.

<b>Provědimenc de conservazion</b> <b>Schutzmaßnahmen</b> <b>Provvedimenti di conservazione</b>	Trasfurmazion dla costruzions aldò dl art. 59 LUP lëtra D Ampliamënc preudui aldò dla lege cunzedui cun l'auzamënt dla costruzion.	Bauliche Umgestaltung laut Art. 59 LROG Buchstabe D. Gesetzlich zustehende Erweiterungen sind auch durch evtl. Aufstockung erlaubt.	Ristrutturazione edilizia come da art. 59 LUP lettera D. <b>Ampliamenti</b> spettanti per legge sono ammessi anche tramite eventuale sopraelevazione.
<b>B3. Hotel Ladinia</b>			
<b>Parzeles - Parzellen - Particelle</b>	Bpp. - pp.edd 167/2, 168, 1289, Gpp. - pp.ff. 611/6, 614/4		
<b>Provědimenc de conservazion</b> <b>Schutzmaßnahmen</b> <b>Provvedimenti di conservazione</b>	Zënter storich. Raion abitativ A23 „Hotel Ladinia“ cun plan de atuazion; Zona de vërt publich.	Historischer Ortskern. Wohnbauzone A23 „Hotel Ladinia“ mit Durchführungsplan; Öffentliche Grünfläche;	Centro storico. Zona residenziale A23 „Hotel Ladinia“ con piano di attuazione; Zona di verde pubblico.
<b>Destinazion urbanistica y vinculi de scunanza esistënc</b> <b>Urbanistische Bestimmung und bestehende Schutzbindungen</b> <b>Destinazione urbanistica e vincoli di tutela esistenti</b>	Trasfurmazion dla costruzions aldò dl art. 59 LUP lëtra D Ampliamënc preudui aldò dla lege cunzedui me cun l'auzamënt dla costruzion.	Bauliche Umgestaltung laut Art. 59 LROG Buchstabe D. Gesetzlich zustehende Erweiterungen sind nur durch evtl. Aufstockung erlaubt.	Ristrutturazione edilizia come da art. 59 LUP lettera D. Ampliamenti spettanti per legge sono ammessi unicamente tramite eventuale sopraelevazione.
<b>B4. Hotel Genziana</b>			
<b>Parzeles - Parzellen - Particelle</b>	Bp. - p.ed. 908		
<b>Destinazion urbanistica y vinculi de scunanza esistënc</b> <b>Urbanistische Bestimmung und bestehende Schutzbindungen</b> <b>Destinazione urbanistica e vincoli di tutela esistenti</b>	Zënter storich. Raion abitativ A18a „Hotel Genziana“ cun plan de atuazion.	Historischer Ortskern. Wohnbauzone A18a „Hotel Genziana“ mit Durchführungsplan.	Centro storico. Zona residenziale A18a „Hotel Genziana“ con piano di attuazione.
<b>Provědimenc de conservazion</b> <b>Schutzmaßnahmen</b> <b>Provvedimenti di conservazione</b>	Trasfurmazion dla costruzions aldò dl art. 59 LUP lëtra D Ampliamënc preudui aldò dla lege cunzedui me sun la pert ovest. L'auzamënt dla costruzion, dla colm y dla banchina dl tët ne je nia cunzedui.	Bauliche Umgestaltung laut Art. 59 LROG Buchstabe D. Gesetzlich zustehende Erweiterungen sind nur westseitig erlaubt. Die Aufstockung bzw. die Erhöhung der First- und Trauflinie des Daches sind nicht erlaubt.	Ristrutturazione edilizia come da art. 59 LUP lettera D. Ampliamenti spettanti per legge sono ammessi solo sul lato ovest. Non sono ammessi la sopraelevazione o l'innalzamento delle linee di colmo e di gronda del tetto.



### B5. Casa dl Sparani – Sparkasse – Cassa di Risparmio

<b>Parzeles - Parzellen - Particelle</b>	Bp. - p.ed. 976		
<b>Destinazion urbanistica y vinculi de scunanza esistēnc</b> <b>Urbanistische Bestimmung und bestehende Schutzbindungen</b> <b>Destinazione urbanistica e vincoli di tutela esistenti</b>	Zēnter storich. Raion abitativ A18e „Sparkasse“ cun plan de atuazion.	Historischer Ortskern. Wohnbauzone A18e „Sparkasse“ mit Durchführungsplan.	Centro storico. Zona residenziale A18e „Cassa Risparmio“ con piano di attuazione.
<b>Provēdimenc de conservazion</b> <b>Schutzmaßnahmen</b> <b>Provvedimenti di conservazione</b>	Trasformazion dla costruzions aldò dl art. 59 LUP lētra D Ampliamēnc preudui aldò dla lege cunzedui me cun l'auzamēnt dla costruzion.	Bauliche Umgestaltung laut Art. 59 LROG Buchstabe D. Gesetzlich zustehende Erweiterungen sind auch durch evtl. Aufstockung erlaubt.	Ristrutturazione edilizia come da art. 59 LUP lettera D. Ampliamenti spettanti per legge sono ammessi anche tramite eventuale sopraelevazione.

### B6. Cēsa streda Rezia nn. 113-121 – Haus Reziastraße Nrn. 113-121 – Casa in via Rezia nn. 113-121

<b>Parzeles - Parzellen - Particelle</b>	Bp. - p.ed. 1078		
<b>Destinazion urbanistica y vinculi de scunanza esistēnc</b> <b>Urbanistische Bestimmung und bestehende Schutzbindungen</b> <b>Destinazione urbanistica e vincoli di tutela esistenti</b>	Zēnter storich. Raion abitativ A18a „Hotel Genziana“ cun plan de atuazion.	Historischer Ortskern. Wohnbauzone A18a „Hotel Genziana“ mit Durchführungsplan.	Centro storico. Zona residenziale A18a „Hotel Genziana“ con piano di attuazione.
<b>Provēdimenc de conservazion</b> <b>Schutzmaßnahmen</b> <b>Provvedimenti di conservazione</b>	Trasformazion dla costruzions aldò dl art. 59 LUP lētra D Ampliamēnc preudui aldò dla lege cunzedui me cun l'auzamēnt dla costruzion.	Bauliche Umgestaltung laut Art. 59 LROG Buchstabe D. Gesetzlich zustehende Erweiterungen sind auch durch evtl. Aufstockung erlaubt.	Ristrutturazione edilizia come da art. 59 LUP lettera D. Ampliamenti spettanti per legge sono ammessi anche tramite eventuale sopraelevazione.

### B7. Cēsa streda Rezia nn. 122-126 – Haus Reziastraße Nrn. 122-126 – Casa in via Rezia nn. 122-126

<b>Parzeles - Parzellen - Particelle</b>	Bp. - p.ed. 1639		
<b>Destinazion urbanistica y vinculi de scunanza esistēnc</b> <b>Urbanistische Bestimmung und bestehende Schutzbindungen</b> <b>Destinazione urbanistica e vincoli di tutela esistenti</b>	Zēnter storich. Raion abitativ A7 „Sigat“ cun plan de atuazion.	Historischer Ortskern. Wohnbauzone A7 „Sigat“ mit Durchführungsplan.	Centro storico. Zona residenziale A7 „Sigat“ con piano di attuazione.

<b>Provèdimenc de conservazion</b> <b>Schutzmaßnahmen</b> <b>Provvedimenti di conservazione</b>	Trasfurmazion dla costruzions aldò dl art. 59 LUP lëtra D Ampliamënc preudui aldò dla lege cunzedui me cun l'auzamënt dla costruzion.	Bauliche Umgestaltung laut Art. 59 LROG Buchstabe D. Gesetzlich zustehende Erweiterungen sind auch durch evtl. Aufstockung erlaubt.	Ristrutturazione edilizia come da art. 59 LUP lettera D. Ampliamenti spettanti per legge sono ammessi anche tramite eventuale sopraelevazione.
<b>B8. Cësa Sport Schmalzl – Haus Sport Schmalzl – Casa Sport Schmalzl</b>			
<b>Parzeles - Parzellen - Particelle</b>	Bp. - p.ed. 1784		
<b>Destinazion urbanistica y vincoli de scunanza esistënc</b> <b>Urbanistische Bestimmung und bestehende Schutzbindungen</b> <b>Destinazione urbanistica e vincoli di tutela esistenti</b>	Zënter storich. Raion abitativ A15b „Janesc“ cun plan de atuazion.	Historischer Ortskern. Wohnbauzone A15b „Janesc“ mit Durchführungsplan.	Centro storico. Zona residenziale A15b „Janesc“ con piano di attuazione.
<b>Provèdimenc de conservazion</b> <b>Schutzmaßnahmen</b> <b>Provvedimenti di conservazione</b>	Trasfurmazion dla costruzions aldò dl art. 59 LUP lëtra D Ampliamënc preudui aldò dla lege cunzedui me cun l'auzamënt dla costruzion.	Bauliche Umgestaltung laut Art. 59 LROG Buchstabe D. Gesetzlich zustehende Erweiterungen sind auch durch evtl. Aufstockung erlaubt.	Ristrutturazione edilizia come da art. 59 LUP lettera D. Ampliamenti spettanti per legge sono ammessi anche tramite eventuale sopraelevazione.